

Antrag

① **auf Gewährung von Zuwendungen für die Erhaltung und Sicherung von Kunst- und Geschichtsdenkmälern**
 Um Ihnen das Ausfüllen des Antrages zu erleichtern, sind diesem jeweils durch eingekreiste Ziffern gekennzeichnete Erläuterungen beigegeben. Bitte beachten Sie diese Erläuterungen auf S. 3 und füllen Sie den Antrag in Ihrem Interesse vollständig aus, um Verzögerungen bei der Bearbeitung des Antrages zu vermeiden.

② Über die Untere Denkmalschutzbehörde Landratsamt Stadt

an das
 Bayerische Landesamt für Denkmalpflege
 Postfach 10 02 03

80076 München

③ Anlagen: Kostenschätzung Kostenvoranschläge vom _____ Aufgliederung der Kosten (s. Beilage)

1. **Antragsteller** Eigentümer Vertreter des Eigentümers (Vollmacht liegt bei)

Name, Vorname _____

Straße, Hausnummer _____

PLZ, Wohnort, Telefon _____

2. **Ort des Denkmals:** (Ortsteil, Straße, Hausnummer, Gemeinde, Landkreis)

④ 3. **Beschreibung der beabsichtigten Maßnahme:**

Beginn: _____ Voraussichtlicher Abschluss: _____

⑤ 4. Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn wird beantragt: ja nein

5. Gesamtkosten der Maßnahme _____ € Kosten des jetzigen Bauabschnitts _____ €

6. **Finanzierungsplan**

	vorgesehen (€)	davon Darlehen (€)	davon gesichert (€)
Eigenbeteiligung:			
Eigenmittel (Barmittel)			
Eigenleistung (Wert in €)			
(„Hand- und Spanndienst“)			
Sachwerte (Wert in €)			
Sonstige Mittel			
(Bewilligungsstelle, Programm)			
Gemeinde			
Landkreis			
Bezirk			

Hiermit beantragter Zuschuss des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege			
Summe			

⑥

⑦

- ⑧ Aufgliederung der veranschlagten Kosten lt. beigefügten Kostenvoranschlägen oder Kostenschätzung des Architekten (Bitte anliegendes Beiblatt verwenden).

⑨



(Bitte Foto des instanzzusetzenden Objekts beifügen)

- ⑩ **Beabsichtigen Sie, die Steuervergünstigungen gemäß §§ 7i, 10f, 10g, 11b Einkommensteuergesetz in Anspruch zu nehmen?** ja nein

(Die Bescheinigung ist nach Abschluss der Maßnahme unter Vorlage entsprechender Rechnungsbelege gesondert beim Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege – Steuerstelle – zu beantragen).

Vorsteuerabzugsberechtigung: ja nein

Wichtiger Hinweis:

Mit der Bau- bzw. Restaurierungsmaßnahme, für die Sie eine Zuwendung des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege beantragt haben, dürfen Sie erst nach Bewilligung des Zuschusses beginnen, es sei denn, dass die Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn erteilt ist (vgl. hierzu im einzelnen die „Hinweise zum Antrag und zur Bereitstellung von Zuwendungen durch das Bayer. Landesamt für Dankmalpflege“ auf Seite 3, Nr. 5).

Die Richtigkeit und die Vollständigkeit der vorstehenden Angaben und der beiliegenden Anlagen wird bestätigt. Von den Hinweisen zum Antrag wurde Kenntnis genommen.

Ort, Datum

Unterschrift

Hinweise zum Antrag und zur Bereitstellung von Zuwendungen durch das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege

Zuwendungen werden nach Maßgabe der Richtlinien für die Gewährung von Zuwendungen für Denkmalschutz und Denkmalpflege (Bekanntmachung des Bayer. Staatsministeriums für Unterricht und Kultus vom 21.10.1982 in KMBI. I. S. 481 f.) und nach Maßgabe der allgemeinen Haushaltsbestimmungen im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel gewährt.

- ① Vor Stellung des Antrages sollte unbedingt ein Gespräch mit dem zuständigen Referenten des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege geführt werden, der bei der Unteren Denkmalschutzbehörde regelmäßig Sprechtag abhält, deren Termine Sie dort erfragen können. Untere Denkmalschutzbehörden sind die Landratsämter, die kreisfreien Städte und die Großen Kreisstädte. Bei der Unteren Denkmalschutzbehörde können Sie auch den für jede Maßnahme an einem Baudenkmal notwendigen **Antrag auf baurechtliche Genehmigung oder Erlaubnis nach dem Denkmalschutzgesetz** stellen.
- ② Bitte den Antrag der unteren Denkmalschutzbehörde zuleiten und **nicht** direkt dem Bayer. Landesamt für Denkmalpflege.
- ③ Bitte legen Sie dem Antrag in jedem Fall die Kostenschätzung eines Architekten oder detaillierte Kostenvoranschläge von Handwerkern oder Firmen bei, aus denen Art und Umfang der geplanten Maßnahme in Einzelheiten hervorgehen.
- ④ Zu Maßnahmen des üblichen Bauunterhalts kann das Bayer. Landesamt für Denkmalpflege grundsätzlich keine Zuwendungen bewilligen; gefördert werden können nur die reinen denkmalpflegerischen Mehraufwendungen.
- ⑤ Mit der Bau- bzw. Restaurierungsmaßnahme, für die Sie eine Zuwendung des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege beantragen, dürfen Sie **erst nach Bewilligung des Zuschusses beginnen**, es sei denn, dass die Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn erteilt ist. Bitte erteilen Sie also noch keine Aufträge, bevor dem vorzeitigen Baubeginn nicht zugestimmt oder ein Zuschuss bewilligt ist. Nach den haushaltsrechtlichen Bestimmungen ist die Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn bei der Stelle (staatliche Behörde, Bezirk, Landkreis, Gemeinde bzw. Stadt) zu beantragen, bei der für die Maßnahme der höchste Zuschuss beantragt wird. Bei erteilter Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn beachten Sie bitte, dass nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Maßnahme beendet wird, eine Bezuschussung durch das Bayer. Landesamt für Denkmalpflege grundsätzlich nicht mehr erfolgt. Der vorzeitige Baubeginn fällt daher, was den möglichen Zuschuss anbelangt, in das ausschließliche Risiko des Bauherrn.
- Bitte beachten Sie bei der Durchführung der Maßnahme, für die dem vorzeitigen Baubeginn zugestimmt oder ein Zuschuss bewilligt wurde, die denkmalpflegerischen Auflagen des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege, um die eventuelle Bewilligung oder Auszahlung eines Zuschusses nicht zu gefährden. Die Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn **ersetzt nicht** die Baugenehmigung bzw. die denkmalrechtliche Erlaubnis.
- ⑥ Bitte setzen Sie in den Finanzierungsplan in den Zeilen „Eigenleistung“ und „Sachwerte“ den Wert der Leistungen und Arbeiten ein, die von Ihnen unentgeltlich erbracht werden (z.B. eigene Mitarbeit bei der Maßnahme, Nachbarschaftshilfe, Verwendung von Baumaterial aus eigenen Beständen).
- ⑦ Bitte beziffern Sie den beantragten Zuschuss genau, da die Beantragung beispielsweise eines „höchst möglichen Zuschusses“ nicht genügt. Darlehen können vom Bayer. Landesamt für Denkmalpflege nicht gewährt werden.
- ⑧ Füllen Sie diese Aufgliederung bitte entsprechend den beigefügten Kostenvoranschlägen der Firmen oder der Kostenschätzung des Architekten aus.
- ⑨ Bitte fügen Sie dem Antrag ein Foto des Objektes bei, für dessen Instandsetzung der Zuschuss beantragt wird.
- ⑩ Für Maßnahmen, die der Erhaltung eines Gebäudes oder seiner sinnvollen Nutzung dienen und die in Abstimmung mit dem Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege durchgeführt werden, räumen die §§ 7i, 10f, 10g und 11b Einkommensteuergesetz folgende Vergünstigungen ein:
Bei zur Einkunftserzielung genutzten Objekten können Herstellungskosten 10 Jahre lang zu 10 % abgeschrieben werden, Erhaltungsaufwendungen statt in einem Jahr auf Wunsch des Steuerpflichtigen in zwei bis fünf Jahren abgesetzt werden.
Bei zu eigenen Wohnzwecken genutzten oder nicht nutzbaren Objekten können Herstellungskosten und Erhaltungsaufwendungen grds. wie Sonderausgaben 10 Jahre lang zu 10 % abgezogen werden.

Bitte prüfen Sie, in welcher Höhe Ihnen hierdurch Steuervorteile zugute kommen. Bitte beraten Sie sich gegebenenfalls mit einem Angehörigen der steuerberatenden Berufe.

Nicht vom Antragsteller auszufüllen

Prüfungsvermerk der Unteren Denkmalschutzbehörde

(gem. II. der Richtlinien für die Gewährung von Zuwendungen für Denkmalschutz und Denkmalpflege (KM Bek. vom 21.10.1982, KMBI. I. S. 481 f.)

1. Baugenehmigung wurde am _____ beantragt erteilt;

Erlaubnis nach DSchG wurde am _____ beantragt erteilt;

Kopie des Bescheides liegt bei. wird nachgereicht.

2. Ergebnis der Prüfung der geschätzten bzw. veranschlagten Kosten:

3. Stellungnahme zu der Maßnahme:

4. Vorschlag zur Höhe der Zuwendung des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege: _____ €

Ort, Datum

Unterschrift

Bearbeitungsvermerke des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege

1. Aufnahme in die Vorliste am: _____ Handzeichen: _____
2. Gebietsreferent Frau/Herr _____

vorzeitiger Baubeginn kann vom Landesamt für Denkmalpflege erteilt nicht erteilt werden.
 unter folgenden Bedingungen erteilt werden:

Datum/Handzeichen: _____

3. Zuschussantrag ist mit fachlicher Begründung abzulehnen: _____
4. Zwischenbescheid
 Ablehnung zur Post gegeben am: _____ Handzeichen: _____
5. Maßnahme zuschusswürdig. Gutachten vom _____ liegt vor.

Unter Berücksichtigung der dem Gebietsreferat zustehenden Mittel wird eine Zuschussbewilligung wie folgt vorgeschlagen:

	Einmalige Bewilligung	1. Rate	2. Rate	3. Rate	Schlussrate
Zuschuss					
Zuwendungsfähige Kosten					
Denkmalpflegerischer Mehraufwand					

Zu folgender Maßnahme: _____

Bedingungen für die Bewilligung des Zuschusses:

Datum/Handzeichen: _____

6. Zuschuss ist gemäß Vorschlag oben Nr. 5 wie folgt zu bewilligen:

	Einmalige Bewilligung	1. Rate	2. Rate	3. Rate	Schlussrate
Zuschuss Haushalt					
Zuschuss Mehrjahresplan					
Zuschuss VE					

Datum/Handzeichen: _____

7. Frau/Herrn _____ zur Vorbereitung des Bewilligungsbescheides.

	Einmalige Bewilligung	1. Rate	2. Rate	3. Rate	Schlussrate
Bescheid erstellt					
Datum					
Handzeichen					

8. Zum Akt

Datum/Handzeichen: _____

**Aufgliederung der veranschlagten Kosten lt. beigefügten Kostenvoranschlägen
oder Kostenschätzungen des Architekten**

Ifd. Nr.	Kostenvoranschlag der Firma	Datum	Verwendungszweck (Gewerk)	Betrag	Nicht vom Antragsteller auszufüllen!	
					zuwendungs- fähig	denkmalpfl. Mehraufwand