

Energiesparberatung vor Ort

Vortragender :

Bernd Bittner

Dipl.-Ing. (TU) Elektrotechnik

Energieberater (HWK) staatlich anerkannt und unabhängig

Fachkraft für Thermografie (TÜV)

KfW Zulassung für KMU-Beratung



Modernisierungsablauf:

1. Energieberatungsbericht erstellen lassen
2. Maßnahmen konkret festlegen
3. Finanzierung abklären
4. Fördermittel beantragen
5. Maßnahmen fachgerecht planen lassen
6. Angebote einholen
7. Maßnahmen durch Fachleute umsetzen lassen
8. Wohlfühlen im behaglichen und zukunftssicheren Haus



Energieberatungsbericht

Warum ?

- Ist die wichtigste Grundlage zu einer Strategie einer umfassenden Wertsteigerung von Gebäuden
- Auch bei schrittweiser Realisierung ist er Basis für eine wirtschaftlich sinnvolle Vorgehensweise.
- Im Energieberatungsbericht sind fachmännische Aussagen über die Bausubstanz und Anlagentechnik sowie deren Verbesserungsmöglichkeiten für speziell Ihre Immobilie.

Energieberatungsbericht

Inhalt

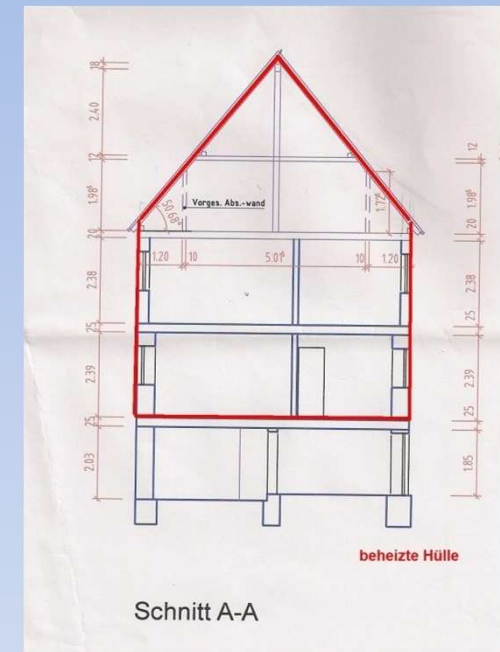


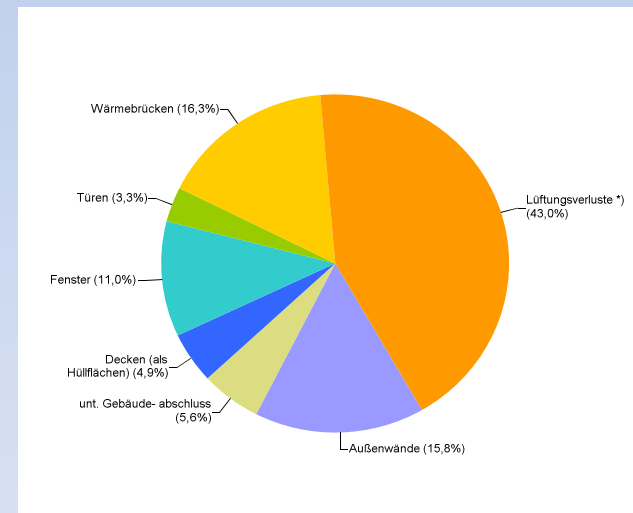
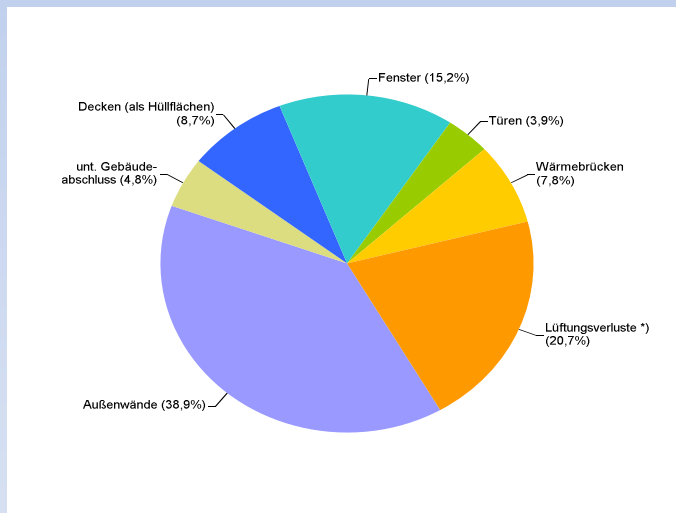
- Ist-Zustand von Gebäude und Heizung
- Vorschläge für Energieeinsparmaßnahmen
- Verbesserung der Gebäudehülle objektbezogen
- objektbezogene Verbesserung der Heizung
- Nutzungsmöglichkeiten erneuerbarer Energien
- Wirtschaftlichkeitsberechnung aller Varianten
- Fördermöglichkeiten
- Energieausweis

Energieberatungsbericht

Wichtige Vergleichskriterien

- Wärmeverluste
- Energiebedarf
- Referenzgebäude

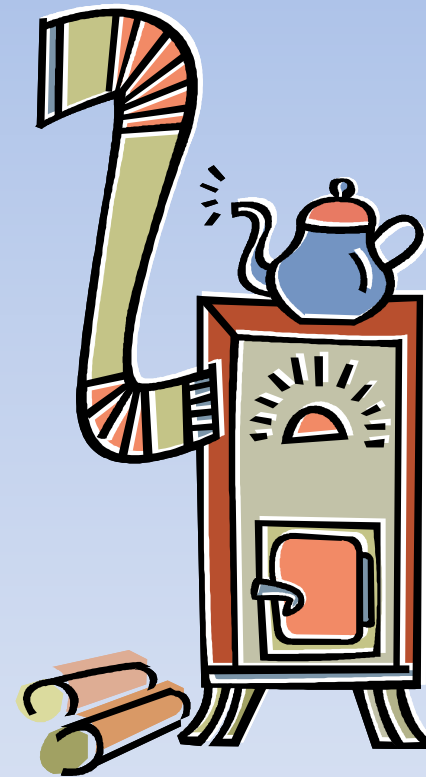




Energieberatungsbericht

Anlagentechnik

- Brennwertkessel
- Pellet-, Scheitholzessel
- Wärmepumpe
- Blockheizkraftwerk (BHKW)
- Solarthermie
- Kombikessel
- Warmwasserbereitung
- hydraulischer Abgleich



Energieberatungsbericht

Förderungen

- Höhe möglicher Förderungen
- erforderliches Eigenkapital
- Festpreis für Modernisierung
- Ablösung günstiger Kredite z.B. durch Bausparverträge



Energieberatungsbericht

Förderung des Berichts

- 300 € durch BAFA
- 25 € pro Wärmebild
- 50 € für Elektroenergieeinsparungsberatung
- 100 € für Dichtigkeitsmessung
- maximal 50% der Kosten



Energieberatungsbericht

Wer darf ihn erstellen ?

- Ingenieure und Architekten mit Zusatzausbildung
- unabhängige Berater, d.h. keine wirtschaftliche Eigeninteressen
- Listung bei der BAFA
- dena - Gütesiegel



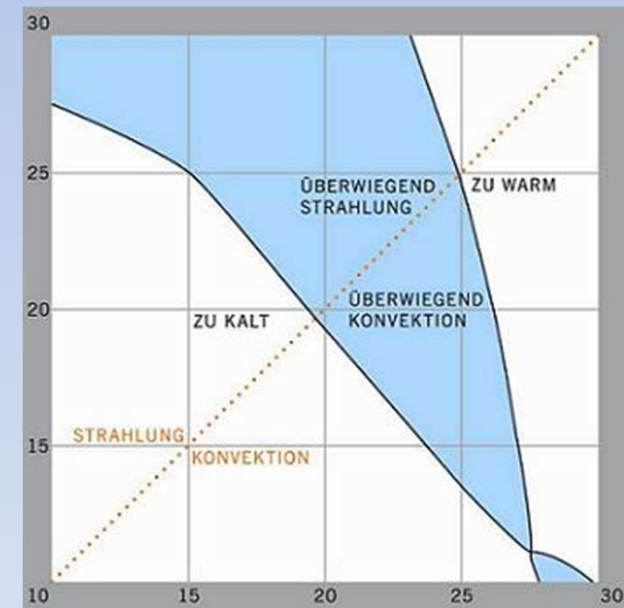
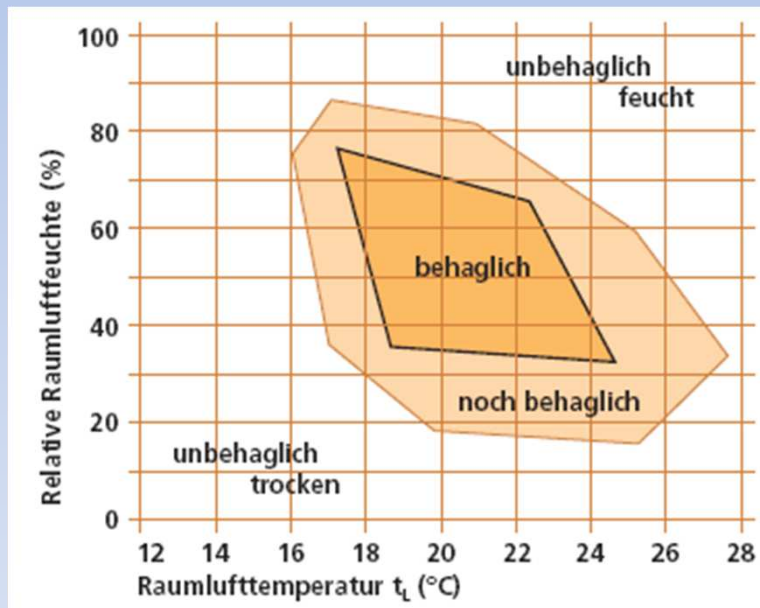
Energieberatungsbericht

Einstieg

- "Erstberatung"
- 140,00 € inkl. MwSt.
- Thermo- / Hygrometer
- Besichtigung Ihres Hauses
- Hinweise auf Schwachstellen
- Besprechen einer Modernisierungsstrategie
- Anrechnung der 140,00 €



Behaglichkeit



Wohlfühlen

Danke für Ihre
Geduld

