

Landratsamt Main-Spessart -Gewerbeamt- Marktplatz 8 97753 Karlstadt	 www.mainspessart.de
--	--

Telefon: 09353/793-138	Fax: 09353/793-253	Sachbearbeiter Herr Ried	E-mail-Adresse Arthur.ried@lramsp.de
---------------------------	-----------------------	-----------------------------	---

Antrag auf Erteilung
 Erweiterung einer Maklererlaubnis gemäß § 34 c Gewerbeordnung

Antragsteller (natürliche Person)

Name, Vorname, ggf. Geburtsname			
Geburtsdatum:	Geburtsort, Land	Staatsangehörigkeit <input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/>	
Wohnanschrift (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)			
Telefon:	Telefax:	Handynummer:	E-mail-Adresse
Bei Ausländern: Aufenthalts- <input type="checkbox"/> berechtigung <input type="checkbox"/> bewilligung <input type="checkbox"/> erlaubnis <input type="checkbox"/> befugnis			Passkopie (Nur die Seiten mit den Personaldaten und Aufenthaltsgenehmigung!) bzw. Kopie des EU-Ausweises bitte beifügen!
			gültig bis:

Antragsteller (juristische Person)

Bezeichnung der juristischen Person:		Amtsgericht und Handelsregister-Nr.:	
Anschrift der Firma:			
Telefon:	Telefax:	Handynummer:	E-mail-Adresse:
Name, Vorname des gesetzlichen Vertreters:		Geburtsdatum, Geburtsort, Geburtsland:	
Wohnanschrift des gesetzlichen Vertreters:			

Persönliche Verhältnisse des Antragstellers

Anhängiges Bußgeldverfahren wegen Verstoß bei einer gewerblichen Tätigkeit? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, wegen	Behörde, Aktenzeichen
Anhängiges Gewerbeuntersagungsverfahren? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, wegen	Behörde, Aktenzeichen
Anhängiges Strafverfahren? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, wegen	Behörde, Aktenzeichen
Anhängiges Insolvenzverfahren eröffnet oder mangels Masse abgewiesen bzw. ein Vergleichsverfahren eingeleitet? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Behörde, Aktenzeichen
Meine Vermögensverhältnisse sind geordnet? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Das Schuldnerverzeichnis beim Amtsgericht enthält Eintragungen? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

Erklärung:

In den letzten fünf Jahren habe ich mich an folgenden Orten länger als sechs Monate aufgehalten:	
Zeitraum (von – bis)	Adresse (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)
Ich habe in den letzten fünf Jahren eine berufliche Tätigkeit als Geschäftsführer einer GmbH, als persönlich haftender Gesellschafter einer OHG oder KG oder als Inhaber eines Einzelunternehmens ausgeübt:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein (falls ja, Auszug aus dem Handels-/Genossenschafts-Register des Amtsgericht beifügen)
Führungszeugnis zur Vorlage bei einer Behörde ist beantragt:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister ist beantragt:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Art der Tätigkeit für die eine Erlaubnis beantragt wird:

<input type="checkbox"/>	Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, Wohnräume und gewerbliche Räume
<input type="checkbox"/>	Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Darlehen
<input type="checkbox"/>	Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen den Erwerb von <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Anteilscheinen einer Kapitalanlagegesellschaft und von ausländischen Investmentanteilen, die nach dem Ausland-Investment-Gesetz vertrieben werden dürfen, soweit die Voraussetzungen des § 2 Abs. 6 Satz 1 Nr. 8 KWG erfüllt sind, also soweit der Antragsteller <ol style="list-style-type: none"> 1. derartige Verträge ausschließlich zwischen Kunden und einem Institut im Sinne des § 1 Abs. 1 b KWG tätigen Unternehmen, einem Unternehmen, das aufgrund einer Rechtsverordnung nach § 53 c KWG gleichgestellt oder freigestellt ist, oder einer ausländischen Investmentgesellschaft vermittelt bzw. nachweist, 2. keine weiteren Finanzdienstleistungen im Sinne von § 1 Abs. 1 a Satz 1 Nrm. 1 bis 4 KWG erbringt und 3. nicht befugt ist, sich im Zusammenhang mit dieser Vermittlungs- und Nachweistätigkeit Eigentum oder Besitz an Geldern, Anteilscheinen oder Anteilen von Kunden zu verschaffen, <input type="checkbox"/> sonstigen öffentlich angebotenen Vermögensanlagen, die für gemeinsame Rechnung der Anleger verwaltet werden (insbesondere geschlossene Immobilienfonds, stille Gesellschaftsanteile) <input type="checkbox"/> öffentlich angebotenen Anteilen einer Kapitalgesellschaft (nur GmbH) oder Kommanditgesellschaft (z.B. bei geschlossenen Immobilienfonds) <p>Hinweis: Die Erlaubnis gilt nicht für Tätigkeiten (Bank- oder Finanzdienstleistungsgeschäfte), für die eine Erlaubnis nach dem Kreditwesengesetz erforderlich ist.</p>
<input type="checkbox"/>	Anlageberatung im Sinne der Bereichsausnahme des § 2 Abs. 6 Satz 1 Nr. 8 des Kreditwesengesetzes betreiben.
<input type="checkbox"/>	Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbem, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigungen, von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte
<input type="checkbox"/>	Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen und für fremde Rechnung

Ich versichere die Richtigkeit meiner Angaben. Mir ist bekannt, dass die Ausübung der gewerblichen Tätigkeit vor Erteilung der Erlaubnis eine Ordnungswidrigkeit darstellt und mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 Euro geahndet werden sowie zur Versagung der Erlaubnis führen kann.

Ort, Datum

Unterschrift